

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Торпедо" дом 16

№ 52-000448

Дата подачи декларации: 14.12.2018

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРМИНАЛ СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОМПЛЕКТАЦИИ"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Терминал СК"</b>                       |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>603016</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Нижегородская</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Монастырка</b>  |
|   | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1;</b>  |
|   | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(831)257-77-55</b>  |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sztck-nn@mail.ru</b>                               |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>terminal-sk.ru</b>                                |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Безроднов</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>  |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                    |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>5256129066</b>                      |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145256003133</b>           |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2014 г.</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>АГК</b>     |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>5256138906</b>                      |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.1.4 | Голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>   |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика                             | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Ибрагимов</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Карим</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Радикович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>99,99 %</b>    |
|   | 3.4.6 | СНИЛС:   |
|   | 3.4.7 | ИНН:   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>косвенное владение</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |       |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4 | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:  |
|   | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:  |
|   | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом ; Корпус ; Строение ;  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:   |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Союз "Строители Приволжья"</b> |
|   | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>5257109369</b>  |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br>-   |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:   |
|   | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Саморегулируемая организация</b>                                   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2017</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>7 087 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>238 109 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>214 824 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.1.5  | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>  |
|  | 7.1.6  | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>  |
|  | 7.1.7  | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>   |
|  | 7.1.8  | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p> |
|  | 7.1.9  | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>   |
|  | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Нижегородская</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>  |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Автозаводский</b>  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Малоэтажная</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>16 (по генплану)</b>  |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Малозатяжная</b>  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>  |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>8409,5 м2</b>   |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (со сборным железобетонным каркасом и стенами из панелей)</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>  |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Многоквартирный дом расположен в сейсмически неопасном районе (с сейсмической интенсивностью менее 6 баллов) в связи с чем расчет сейсмостойкости не производится (СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах»)</b> |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6288,16 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6288,16 м2</b>   |



## Объект №1

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:   |
|   | 10.1.2 | Номер договора:   |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Нижегородский трест инженерно-строительных изысканий»</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5258010933</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Топоснова»</b>  |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5258082060</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Дзержинская карстовая лаборатория"</b>                |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5249142490</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Синапс плюс»</b>                    |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5256032917</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Комплексные инженерные решения»</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5250066733</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИРМА «СС Проект»</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5260292202</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>06.06.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0014-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«ЛидерСтройЭксперт»</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7723453492</b>                     |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении   | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Полное наименование: Жилой комплекс "Торпедо". Сокращенное наименование: ЖК "Торпедо"</b> |
| 11 О разрешении на строительство  |         |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>№52-RU523030002005001-06/07/49-2018</b>   |
|   | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>05.10.2018</b>  |
|   | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>05.06.2020</b>  |
|   | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Министерство строительства Нижегородской области</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>договор купли-продажи</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06-КП/18</b>   |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.11.2018</b>   |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.12.2018</b>  |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|   | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственности земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка:   |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>52:18:0040575:0000658</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>6 376 м2</b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Подъезд к зданию осуществляется с внутриквартального проезда. Запроектированы проезды с двух продольных сторон жилого дома. В территорию благоустройства входят площадки: для игр детей и отдыха взрослых, для занятия физкультурой, под установку контейнеров для твердых бытовых отходов, временного и постоянного хранения автомобилей, велопарковки.</b>   |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>На территории жилого дома запроектированы парковки для постоянного хранения автотранспортных средств вместимостью 9 машино-мест, для гостевого хранения автотранспортных средств - 31 машино-место. Вне объекта строительства для постоянного хранения автотранспортных средств запроектировано 108 машино-мест, располагающихся на открытой автостоянке нежилого здания общественного назначения № 30 (по генплану), радиус пешеходной доступности - до 200 м.</b> |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>У подъездов установлены малые архитектурные формы (скамейки и урны) индивидуального изготовления. В дворовое пространство входят площадки для игр детей, отдыха взрослых. На детской площадке предусмотрено размещение игрового оборудования для детей разных возрастов.</b>   |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Запроектированы площадки для размещения контейнеров для мусора, находящиеся в 28 метрах от стены дома.</b>   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Свободная от застройки территория озеленяется газоном, рядовыми и групповыми посадками кустарников и деревьев.</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для обеспечения доступности маломобильных групп населения и инвалидов предусмотрены пандусы для подъема на уровень входа в жилой дом с тротуара. В объеме входной группы каждой секции предусмотрены подъемные платформы с наклонным перемещением для подъема на отм. 0.000. Освещенность входных групп для маломобильных посетителей в темное время суток обеспечена общей схемой наружного освещения. Ширина дверных проемов и коридоров в местах общего пользования предусмотрена достаточной для передвижения инвалидов колясочников самостоятельно и с сопровождающими. Пороги и другие выступающие части исключены на всех путях передвижения инвалидов. Для маломобильных групп населения предусмотрены 2 машино-места. Размещение квартир в доме для проживания людей, пользующихся креслами-колясками, не предусматривается.</b> |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проект по наружному электроосвещению выполняется согласно техническим условиям № 215/17А от 25.09.2017, действующим до сентября 2020, выданным МП «Инженерные Сети».</b>  |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрено мощение пешеходных зон и площадок для отдыха взрослого населения брусчаткой, запроектировано ограждение газонов .</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Теплосети»</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5256112714</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2015</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>84-ТУ</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Теплосети»</b>               |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5256112714</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>84-ТУ</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Нижегородский водоканал»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5257086827</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№4-2501 НВ</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Нижегородский водоканал»</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5257086827</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№4-2501 НВ</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5253002520</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.04.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>88ту</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.04.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Коммунальная сетевая компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5256122751</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Ю/58-1</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                              |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                              |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Лифтсервис»</b> |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5262290264</b>                              |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>   |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                              |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>   |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                              |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |        |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>169</b>  |

|  | 15.1.2          | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>       |                |                    |               |
|--|-----------------|---|----------------|--------------------|---------------|
|  | 15.1.2.1        | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |                |                    |               |
|  | 15.1.2.2        | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |                |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений |                 | 15.2.1  |                |                    |               |
| №  | Назначение      | Этаж  | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1  | жилое помещение | 1   | 1              | 17.29              | 1             |
| 2  | жилое помещение | 1   | 1              | 17.41              | 1             |
| 3  | жилое помещение | 1   | 1              | 46.67              | 2             |
| 4  | жилое помещение | 1   | 1              | 50.53              | 2             |
| 5  | жилое помещение | 1   | 1              | 32.35              | 1             |
| 6  | жилое помещение | 1   | 1              | 47.36              | 2             |
| 7  | жилое помещение | 1   | 1              | 60.82              | 2             |
| 80   | жилое помещение | 1   | 2              | 35.44              | 1             |
| 81   | жилое помещение | 1   | 2              | 47.13              | 1             |
| 82   | жилое помещение | 1   | 2              | 32.35              | 1             |
| 83   | жилое помещение | 1   | 2              | 32.35              | 1             |
| 84   | жилое помещение | 1   | 2              | 32.35              | 1             |
| 85   | жилое помещение | 1   | 2              | 50.53              | 2             |
| 86   | жилое помещение | 1   | 2              | 46.67              | 2             |
| 87   | жилое помещение | 1   | 2              | 17.41              | 1             |
| 88   | жилое помещение | 1   | 2              | 17.29              | 1             |
| 8  | жилое помещение | 2   | 1              | 18.19              | 1             |
| 9  | жилое помещение | 2   | 1              | 18.31              | 1             |
| 10   | жилое помещение | 2   | 1              | 47.54              | 2             |
| 11   | жилое помещение | 2   | 1              | 51.25              | 2             |
| 12   | жилое помещение | 2   | 1              | 33.09              | 1             |
| 13   | жилое помещение | 2   | 1              | 48.21              | 2             |
| 14   | жилое помещение | 2   | 1              | 44.32              | 1             |
| 15   | жилое помещение | 2   | 1              | 35.15              | 1             |
| 89   | жилое помещение | 2   | 2              | 35.39              | 1             |
| 90   | жилое помещение | 2   | 2              | 66.30              | 2             |
| 91   | жилое помещение | 2   | 2              | 33.07              | 1             |
| 92   | жилое помещение | 2   | 2              | 33.09              | 1             |
| 93   | жилое помещение | 2   | 2              | 33.07              | 1             |
| 94   | жилое помещение | 2   | 2              | 51.27              | 2             |
| 95   | жилое помещение | 2   | 2              | 47.54              | 2             |

|     |                 |   |   |       |   |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|
| 96  | жилое помещение | 2 | 2 | 18.31 | 1 |
| 97  | жилое помещение | 2 | 2 | 18.19 | 1 |
| 16  | жилое помещение | 3 | 1 | 18.19 | 1 |
| 17  | жилое помещение | 3 | 1 | 18.31 | 1 |
| 18  | жилое помещение | 3 | 1 | 47.54 | 2 |
| 19  | жилое помещение | 3 | 1 | 51.25 | 2 |
| 20  | жилое помещение | 3 | 1 | 33.09 | 1 |
| 21  | жилое помещение | 3 | 1 | 48.21 | 2 |
| 22  | жилое помещение | 3 | 1 | 44.32 | 1 |
| 23  | жилое помещение | 3 | 1 | 36.00 | 1 |
| 98  | жилое помещение | 3 | 2 | 36.24 | 1 |
| 99  | жилое помещение | 3 | 2 | 66.30 | 2 |
| 100 | жилое помещение | 3 | 2 | 33.07 | 1 |
| 101 | жилое помещение | 3 | 2 | 33.09 | 1 |
| 102 | жилое помещение | 3 | 2 | 33.07 | 1 |
| 103 | жилое помещение | 3 | 2 | 51.27 | 2 |
| 104 | жилое помещение | 3 | 2 | 47.54 | 2 |
| 105 | жилое помещение | 3 | 2 | 18.31 | 1 |
| 106 | жилое помещение | 3 | 2 | 18.19 | 1 |
| 24  | жилое помещение | 4 | 1 | 18.19 | 1 |
| 25  | жилое помещение | 4 | 1 | 18.31 | 1 |
| 26  | жилое помещение | 4 | 1 | 47.54 | 2 |
| 27  | жилое помещение | 4 | 1 | 51.25 | 2 |
| 28  | жилое помещение | 4 | 1 | 33.09 | 1 |
| 29  | жилое помещение | 4 | 1 | 48.21 | 2 |
| 30  | жилое помещение | 4 | 1 | 44.32 | 1 |
| 31  | жилое помещение | 4 | 1 | 36.00 | 1 |
| 107 | жилое помещение | 4 | 2 | 36.24 | 1 |
| 108 | жилое помещение | 4 | 2 | 66.30 | 2 |
| 109 | жилое помещение | 4 | 2 | 33.07 | 1 |
| 110 | жилое помещение | 4 | 2 | 33.09 | 1 |
| 111 | жилое помещение | 4 | 2 | 33.07 | 1 |
| 112 | жилое помещение | 4 | 2 | 51.27 | 2 |
| 113 | жилое помещение | 4 | 2 | 47.54 | 2 |
| 114 | жилое помещение | 4 | 2 | 18.31 | 1 |
| 115 | жилое помещение | 4 | 2 | 18.19 | 1 |
| 32  | жилое помещение | 5 | 1 | 18.19 | 1 |
| 33  | жилое помещение | 5 | 1 | 18.31 | 1 |
| 34  | жилое помещение | 5 | 1 | 47.54 | 2 |

|     |                 |   |   |       |   |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|
| 35  | жилое помещение | 5 | 1 | 51.25 | 2 |
| 36  | жилое помещение | 5 | 1 | 33.09 | 1 |
| 37  | жилое помещение | 5 | 1 | 48.21 | 2 |
| 38  | жилое помещение | 5 | 1 | 44.32 | 1 |
| 39  | жилое помещение | 5 | 1 | 36.00 | 1 |
| 116 | жилое помещение | 5 | 2 | 36.24 | 1 |
| 117 | жилое помещение | 5 | 2 | 66.30 | 2 |
| 118 | жилое помещение | 5 | 2 | 33.07 | 1 |
| 119 | жилое помещение | 5 | 2 | 33.09 | 1 |
| 120 | жилое помещение | 5 | 2 | 33.07 | 1 |
| 121 | жилое помещение | 5 | 2 | 51.27 | 2 |
| 122 | жилое помещение | 5 | 2 | 47.54 | 2 |
| 123 | жилое помещение | 5 | 2 | 18.31 | 1 |
| 124 | жилое помещение | 5 | 2 | 18.19 | 1 |
| 40  | жилое помещение | 6 | 1 | 18.19 | 1 |
| 41  | жилое помещение | 6 | 1 | 18.31 | 1 |
| 42  | жилое помещение | 6 | 1 | 47.54 | 2 |
| 43  | жилое помещение | 6 | 1 | 51.25 | 2 |
| 44  | жилое помещение | 6 | 1 | 33.09 | 1 |
| 45  | жилое помещение | 6 | 1 | 48.21 | 2 |
| 46  | жилое помещение | 6 | 1 | 44.32 | 1 |
| 47  | жилое помещение | 6 | 1 | 36.00 | 1 |
| 125 | жилое помещение | 6 | 2 | 36.24 | 1 |
| 126 | жилое помещение | 6 | 2 | 66.30 | 2 |
| 127 | жилое помещение | 6 | 2 | 33.07 | 1 |
| 128 | жилое помещение | 6 | 2 | 33.09 | 1 |
| 129 | жилое помещение | 6 | 2 | 33.07 | 1 |
| 130 | жилое помещение | 6 | 2 | 51.27 | 2 |
| 131 | жилое помещение | 6 | 2 | 47.54 | 2 |
| 132 | жилое помещение | 6 | 2 | 18.31 | 1 |
| 133 | жилое помещение | 6 | 2 | 18.19 | 1 |
| 48  | жилое помещение | 7 | 1 | 18.19 | 1 |
| 49  | жилое помещение | 7 | 1 | 18.31 | 1 |
| 50  | жилое помещение | 7 | 1 | 47.54 | 2 |
| 51  | жилое помещение | 7 | 1 | 51.25 | 2 |
| 52  | жилое помещение | 7 | 1 | 33.09 | 1 |
| 53  | жилое помещение | 7 | 1 | 48.21 | 2 |
| 54  | жилое помещение | 7 | 1 | 44.32 | 1 |
| 55  | жилое помещение | 7 | 1 | 36.00 | 1 |

|     |                 |   |   |       |   |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|
| 134 | жилое помещение | 7 | 2 | 36.24 | 1 |
| 135 | жилое помещение | 7 | 2 | 66.30 | 2 |
| 136 | жилое помещение | 7 | 2 | 33.07 | 1 |
| 137 | жилое помещение | 7 | 2 | 33.09 | 1 |
| 138 | жилое помещение | 7 | 2 | 33.07 | 1 |
| 139 | жилое помещение | 7 | 2 | 51.27 | 2 |
| 140 | жилое помещение | 7 | 2 | 47.54 | 2 |
| 141 | жилое помещение | 7 | 2 | 18.31 | 1 |
| 142 | жилое помещение | 7 | 2 | 18.19 | 1 |
| 56  | жилое помещение | 8 | 1 | 18.19 | 1 |
| 57  | жилое помещение | 8 | 1 | 18.31 | 1 |
| 58  | жилое помещение | 8 | 1 | 47.54 | 2 |
| 59  | жилое помещение | 8 | 1 | 51.25 | 2 |
| 60  | жилое помещение | 8 | 1 | 33.09 | 1 |
| 61  | жилое помещение | 8 | 1 | 48.21 | 2 |
| 62  | жилое помещение | 8 | 1 | 44.32 | 1 |
| 63  | жилое помещение | 8 | 1 | 36.00 | 1 |
| 143 | жилое помещение | 8 | 2 | 36.24 | 1 |
| 144 | жилое помещение | 8 | 2 | 66.30 | 2 |
| 145 | жилое помещение | 8 | 2 | 33.07 | 1 |
| 146 | жилое помещение | 8 | 2 | 33.09 | 1 |
| 147 | жилое помещение | 8 | 2 | 33.07 | 1 |
| 148 | жилое помещение | 8 | 2 | 51.27 | 2 |
| 149 | жилое помещение | 8 | 2 | 47.54 | 2 |
| 150 | жилое помещение | 8 | 2 | 18.31 | 1 |
| 151 | жилое помещение | 8 | 2 | 18.19 | 1 |
| 64  | жилое помещение | 9 | 1 | 18.19 | 1 |
| 65  | жилое помещение | 9 | 1 | 18.31 | 1 |
| 66  | жилое помещение | 9 | 1 | 47.54 | 2 |
| 67  | жилое помещение | 9 | 1 | 51.25 | 2 |
| 68  | жилое помещение | 9 | 1 | 33.09 | 1 |
| 69  | жилое помещение | 9 | 1 | 48.21 | 2 |
| 70  | жилое помещение | 9 | 1 | 44.32 | 1 |
| 71  | жилое помещение | 9 | 1 | 36.00 | 1 |
| 152 | жилое помещение | 9 | 2 | 36.24 | 1 |
| 153 | жилое помещение | 9 | 2 | 66.30 | 2 |
| 154 | жилое помещение | 9 | 2 | 33.07 | 1 |
| 155 | жилое помещение | 9 | 2 | 33.09 | 1 |
| 156 | жилое помещение | 9 | 2 | 33.07 | 1 |

|     |                 |    |   |       |   |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 157 | жилое помещение | 9  | 2 | 51.27 | 2 |
| 158 | жилое помещение | 9  | 2 | 47.54 | 2 |
| 159 | жилое помещение | 9  | 2 | 18.31 | 1 |
| 160 | жилое помещение | 9  | 2 | 18.19 | 1 |
| 72  | жилое помещение | 10 | 1 | 18.19 | 1 |
| 73  | жилое помещение | 10 | 1 | 18.31 | 1 |
| 74  | жилое помещение | 10 | 1 | 47.54 | 2 |
| 75  | жилое помещение | 10 | 1 | 51.25 | 2 |
| 76  | жилое помещение | 10 | 1 | 33.09 | 1 |
| 77  | жилое помещение | 10 | 1 | 48.21 | 2 |
| 78  | жилое помещение | 10 | 1 | 44.32 | 1 |
| 79  | жилое помещение | 10 | 1 | 36.00 | 1 |
| 161 | жилое помещение | 10 | 2 | 36.24 | 1 |
| 162 | жилое помещение | 10 | 2 | 66.30 | 2 |
| 163 | жилое помещение | 10 | 2 | 33.07 | 1 |
| 164 | жилое помещение | 10 | 2 | 33.09 | 1 |
| 165 | жилое помещение | 10 | 2 | 33.07 | 1 |
| 166 | жилое помещение | 10 | 2 | 51.27 | 2 |
| 167 | жилое помещение | 10 | 2 | 47.54 | 2 |
| 168 | жилое помещение | 10 | 2 | 18.31 | 1 |
| 169 | жилое помещение | 10 | 2 | 18.19 | 1 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| №  | Вид помещения                    | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|----------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Технический подвал, в том числе: | Под всем домом                        | Техническое          | 700          |
| 2  | -кладовая уборочного инвентаря   | в/о 26-27/В-Г                         | Техническое          | 17.71        |
| 3  | -насосная                        | в/о 9-11/В-Г                          | Техническое          | 13.5         |
| 4  | -электрощитовая                  | в/о 15-16/А-Б                         | Техническое          | 8.6          |
| 5  | -индивидуальный тепловой пункт   | в/о 3-6/А-Б                           | Техническое          | 27.74        |
| 6  | Тамбур                           | На первом этаже в/о 9-11/В-Г          | Общественное         | 25.8         |
| 7  | Тамбур                           | На первом этаже в/о 18-20/В-Г         | Общественное         | 25.8         |
| 8  | Лестничная клетка                | 1 этаж в/о 3-13/Б-Г                   | Техническое          | 50.35        |
| 9  | Лестничная клетка                | 2 этаж в/о 3-13/Б-Г                   | Техническое          | 49.36        |
| 10 | Лестничная клетка                | 3 этаж в/о 3-13/Б-Г                   | Техническое          | 49.36        |

|    |                    |                             |             |       |
|----|--------------------|-----------------------------|-------------|-------|
| 11 | Лестничная клетка  | 4 этаж в/о 3-13/Б-Г         | Техническое | 49.36 |
| 12 | Лестничная клетка  | 5 этаж в/о 3-13/Б-Г         | Техническое | 49.36 |
| 13 | Лестничная клетка  | 6 этаж в/о 3-13/Б-Г         | Техническое | 49.36 |
| 14 | Лестничная клетка  | 7 этаж в/о 3-13/Б-Г         | Техническое | 49.36 |
| 15 | Лестничная клетка  | 8 этаж в/о 3-13/Б-Г         | Техническое | 49.36 |
| 16 | Лестничная клетка  | 9 этаж в/о 3-13/Б-Г         | Техническое | 49.36 |
| 17 | Лестничная клетка  | 10 этаж в/о 3-13/Б-Г        | Техническое | 49.36 |
| 18 | Лестничная клетка  | 1 этаж в/о 16-26/Б-Г        | Техническое | 48.06 |
| 19 | Лестничная клетка  | 2 этаж в/о 16-26/Б-Г        | Техническое | 47.04 |
| 20 | Лестничная клетка  | 3 этаж в/о 16-26/Б-Г        | Техническое | 47.04 |
| 21 | Лестничная клетка  | 4 этаж в/о 16-26/Б-Г        | Техническое | 47.04 |
| 22 | Лестничная клетка  | 5 этаж в/о 16-26/Б-Г        | Техническое | 47.04 |
| 23 | Лестничная клетка  | 6 этаж в/о 16-26/Б-Г        | Техническое | 47.04 |
| 24 | Лестничная клетка  | 7 этаж в/о 16-26/Б-Г        | Техническое | 47.04 |
| 25 | Лестничная клетка  | 8 этаж в/о 16-26/Б-Г        | Техническое | 47.04 |
| 26 | Лестничная клетка  | 9 этаж в/о 16-26/Б-Г        | Техническое | 47.04 |
| 27 | Лестничная клетка  | 10 этаж в/о 16-26/Б-Г       | Техническое | 47.04 |
| 28 | Машинное помещение | На крыше дома в/о 7-9/Б-Г   | Техническое | 25    |
| 29 | Машинное помещение | На крыше дома в/о 20-22/Б-Г | Техническое | 25    |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| №  | Описание места расположения помещения  | Вид оборудования                       | Назначения       |
|----|--|--|------------------|
| 1  | Электрощитовая                         | Вводно-распред. устройство ВРУ1, ВРУ2  | Электроснабжение |
| 2  | Электрощитовая                         | Шкаф автоматич. ввода резерва АВР, ЩРЗ | Электроснабжение |
| 3  | Электрощитовая                         | Устройство распределительное ЩР1, ЩР2  | Электроснабжение |
| 4  | Электрощитовая                         | Щит учетно-распределительный ЩУ1       | Электроснабжение |
| 5  | Коридор поэтажный                      | Щит распределительный ЩЭ, Тип1         | Электроснабжение |
| 6  | Коридор поэтажный                      | Щит распределительный ЩЭ, Тип 2        | Электроснабжение |
| 7  | Коридор поэтажный                      | Щит распределительный ЩЭ, Тип 3        | Электроснабжение |
| 8  | Коридор поэтажный                      | Щит распределительный ЩЭ, Тип4         | Электроснабжение |
| 9  | Коридор поэтажный                      | Щит распределительный ЩЭ. Тип5         | Электроснабжение |
| 10 | Насосная                               | Щит распределительный ЩНС              | Электроснабжение |
| 11 | Тепловой пункт                         | Щит распределительный ЩТП              | Электроснабжение |
| 12 | Коридор поэтажный 1 этаж               | Щит распределительный ЩП-1, ЩП-2       | Электроснабжение |
| 13 | Кровля                                 | Молниезащита                           | Электроснабжение |
| 14 | Техподполье, стояки электротехнические | Магистральные кабельные сети           | Электроснабжение |
| 15 | Техническое подполье на отм. -2.780    | Узел ввода водопровода                 | Водоснабжение    |



|    |   |   |                         |
|----|---|---|-------------------------|
| 16 | Техническое подполье на отм. -2.780                         | Насосная установка повышения давления                                       | Водоснабжение           |
| 17 | Техническое подполье на отм. -2.780 - 10эт. на отм. +25.200 | Магистральные трубопроводы, стояки  | Водоснабжение           |
| 18 | Техническое подполье на отм. -2.780                         | Насосная установка  | Бытовая канализация     |
| 19 | Техническое подполье на отм. -2.780                         | Магистральные трубопроводы  | Бытовая канализация     |
| 20 | 1эт. на отм. 0.000 - 10эт. на отм. +29.000                  | Стояки  | Бытовая канализация     |
| 21 | Техническое подполье на отм. -2.780 - 10эт. на отм. 28.000  | Магистральные трубопроводы, погружной перенасной дренажный насос            | Ливневая канализация    |
| 22 | Кровля на отм. +28.850                                      | Кровельные воронки  | Ливневая канализация    |
| 23 | Техническое подполье на отм. -2.800                         | Узел учета тепловой энергии на отопление Узел учета тепловой энергии на ГВС | Теплоснабжение          |
| 24 | Техническое подполье на отм. -2.800                         | Индивидуальный тепловой пункт   | Теплоснабжение          |
| 25 | Техническое подполье на отм. -2.800 - 10эт. на отм. +25.200 | Магистральные трубопроводы, стояки  | Теплоснабжение          |
| 26 | Техническое подполье на отм. -2.800                         | Вытяжная установка в ИТП  | Вентиляция общеобменная |
| 27 | Техническое подполье на отм. -2.800                         | Индивидуальные вытяжные системы технических помещений                       | Вентиляция общеобменная |
| 28 | 1эт. на отм. 0.000 - 8-эт. на отм. +19.600                  | Естественная вытяжная вентиляция кухонь и санузлов                          | Вентиляция общеобменная |
| 29 | 9-й этаж на отм. 22.400 10-й этаж на отм. 25.200            | Механическая вытяжная вентиляция кухонь и санузлов                          | Вентиляция общеобменная |
| 30 | Кровля на отм. +28.850                                      | Вент. шахты с вытяжными дефлекторами  | Вентиляция общеобменная |
| 31 | ИТП   | Насос смесительный-2 шт.  | Система отопления       |
| 32 | ИТП   | Регулятор перепада давления прямого действия-1 шт.                          | Система отопления       |
| 33 | ИТП   | Регулятор перепада давления прямого действия-1 шт.                          | Система отопления       |
| 34 | ИТП   | Клапан регулирующий фланцевый-1 шт.   | Система отопления       |
| 35 | ИТП   | Клапан регулирующий фланцевый-1 шт.   | Система отопления       |
| 36 | ИТП   | Регулятор давления прямого действия "до себя"-1 шт.                         | Система отопления       |
| 37 | ИТП   | Вентиль балансировочный Ду80 Ру16бар-1 шт.                                  | Система отопления       |
| 38 | ИТП   | Кран шаровый стальной непроходной фланцевый Ду100 Ру1,6МПа-4шт.             | Система отопления       |
| 39 | ИТП   | Кран шаровый стальной непроходной фланцевый Ду80 Ру1,6МПа-2шт.              | Система отопления       |
| 40 | ИТП   | Кран шаровый стальной непроходной фланцевый Ду65 Ру1,6МПа-4шт.              | Система отопления       |
| 41 | ИТП   | Кран шаровый межфланцевый Ду80 Ру1,6МПа-4 шт.                               | Система отопления       |
| 42 | ИТП   | Кран шаровый межфланцевый Ду65 Ру1,6МПа-5 шт.                               | Система отопления       |
| 43 | ИТП   | Клапан обратный межфланцевый двухдисковый Ду80, Ру1,6МПа-2 шт.              | Система отопления       |

|  |     |  |  |
|--|-----|--|--|
| 44   | ИТП | Клапан обратный межфланцевый двухдисковый Ду65, Ру1,6МПа-1 шт.       | Система отопления  |
| 45   | ИТП | Кран шаровый стальной неполнопроходной приварной Ду25 Ру4,0МПа-4 шт. | Система отопления  |
| 46   | ИТП | Кран шаровый стальной неполнопроходной приварной Ду20 Ру4,0МПа-9шт.  | Система отопления  |
| 47   | ИТП | Кран шаровый стальной неполнопроходной приварной Ду15 Ру4,0МПа-4 шт. | Система отопления  |
| 48   | ИТП | Грязевик тепловых пунктов Ду100, Ру 1,6МПа-2 шт.                     | Система отопления  |
| 49   | ИТП | Фильтр магнитный фланцевый Ду 100,Ру 1,6 МПа,Тmax=150°С -1 шт.       | Система отопления  |
| 50   | ИТП | Фильтр магнитный фланцевый Ду 80,Ру 1,6 МПа,Тmax=150°С -1 шт.        | Система отопления  |
| 51   | ИТП | Насос циркуляционный системы ГВС-2 шт.                               | Система ГВС  |
| 52   | ИТП | Теплообменник моноблок ГВС. Компановка пластин - 1 шт.               | Система ГВС  |
| 53   | ИТП | Счетчик холодной воды Ду32, Ру1,6 Тmax=+50°С-1шт.                    | Система ГВС  |
| 54   | ИТП | Кран шаровый стальной неполнопроходной фланцевый Ду65 Ру1,6МПа-5 шт. | Система ГВС  |
| 55   | ИТП | Кран шаровый стальной неполнопроходной фланцевый Ду40 Ру4,0МПа-6шт.  | Система ГВС  |
| 56   | ИТП | Клапан обратный межфланцевый двухдисковый Ду65, Ру1,6МПа-1 шт.       | Система ГВС  |
| 57   | ИТП | Клапан обратный межфланцевый двухдисковый Ду40, Ру1,6МПа-2 шт.       | Система ГВС  |
| 58   | ИТП | Кран шаровый стальной неполнопроходной приварной Ду15 Ру4,0МПа-2 шт. | Система ГВС  |
| 59   | ИТП | Шаровой кран стандартный Ø25 -9 шт.                                  | Система ГВС  |
| 60   | ИТП | Вентиль балансировочный Ду40 Ру16бар-1 шт.                           | Система ГВС  |
| 61   | ИТП | Фильтр магнитный фланцевый Ду 65,Ру 1,6 МПа,Тmax=150°С - 1 шт.       | Система ГВС  |
| 62   | ИТП | Фильтр сетчатый фланцевый Ду 40,Ру 1,6 МПа,Тmax=300°С - 1 шт.        | Система ГВС  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |     |  |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  |     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|  |     | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  |     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>353 298 000 р.</b>  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |        |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>52:18:0040575:0000658</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|   | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |        | Наименование банка:<br><b>Сбербанк</b>  |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810842000000838</b>  |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810900000000603</b>  |
|  |        | БИК:<br><b>042202603</b>  |
|  |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |        | КПП:<br><b>526002003</b>  |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |        | ОКПО:<br><b>02748837</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                     |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                    |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>30 000 000 р.</b>   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |  |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--|--------|--|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 01D48C98A5BE80700000624503130002

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК ТЕРМИНАЛ СК, БЕЗРОДНОВ  
ИГОРЬ ВЛАДИМИРОВИЧ, НИЖНИЙ НОВГОРОД**

Действителен: с 05.12.2018 по 05.12.2019