

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
 (наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для  
 «ГАСК-НН»  
 граждан, полное наименование организации – для юридических  
 603004, Нижегородская обл., г. Н. Новгород,  
 лиц), его почтовый индекс и адрес,  
 пр.Ленина, д.100  
 адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 14.05.2019

№ 52-RU523030002005001-06/07/165-2019

**Министерство строительства Нижегородской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	10-этажный 2-секционный многоквартирный жилой дом №18 (по генплану) – II этап строительства. Внутриплощадочные сети к жилому дому №18 (по генплану) – I этап строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЛидерСтройЭксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-2-1-3-0055-18 от 25.06.2018

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0040575:665, 52:18:0040575:664, 52:18:0040575:663, 52:18:0040575:662, 52:18:0040575:661, 52:18:0040575:658	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0040575	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU52303000A0150. Выдан департаментом градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области 21.05.2018	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация: «10-этажный 2-секционный многоквартирный жилой дом №18 (по генплану) – II этап строительства. Внутриплощадочные сети к жилому дому №18 (по генплану) – I этап строительства» разработана ООО «Синапс плюс», ООО «КИР» в 2018 году. Утверждена приказом ООО «ГАСК-НН» от 26.06.2018 №6/4	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	8330,52	Площадь участка (кв. м): 5476,00
	Объем (куб. м):	26763,85	в том числе подземной части (куб. м): 2360,20
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 33,57
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	911,07	
	Иные показатели:		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес	

		ориентира: Российская Федерация, Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, ул.Малозэтажная
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность (м): - водопровод - кабель электроснабжения 0,4 кВ - кабель наружного освещения - бытовая канализация - выпуски бытовой канализации - теплотрасса - дождевая канализация	11,0 57,0 293,0 73,0 16,0 258,1 148,0
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): - водопровод - кабель электроснабжения 0,4 кВ - кабель наружного освещения - бытовая канализация - выпуски бытовой канализации - теплотрасса - дождевая канализация	12,75 л/сек 226 кВт 0,44 кВт 54,56 л/сек 3,42 л/сек 0,5556 Гкал/час 153,75 л/сек
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 14 ” мая 20 22 г. в соответствии с проектом  
организации строительства, выполненным ООО «Синапс плюс»

Заместитель министра строительства  
Нижегородской области

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.В. Курчанинов  
(расшифровка подписи)

“ 14 ” мая 20 19 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Прошито и пронумеровано

2

№ 9

лист 1

Заместитель министра строительства

Нижегородской области

А.В. Курчанинов

